



Statistische Berichte

Bestand an Wohngebäuden und Wohnungen in Bayern

Stand: 31. Dezember 2020



F 1 1 j 2020
Hrsg. im Juni 2021
Bestellnr. F2400C 202000

Zeichenerklärung

- 0 mehr als nichts, aber weniger als die Hälfte der kleinsten in der Tabelle nachgewiesenen Einheit
- nichts vorhanden oder keine Veränderung
- / keine Angaben, da Zahlen nicht sicher genug
- Zahlenwert unbekannt, geheimzuhalten oder nicht rechenbar
- ... Angabe fällt später an
- X Tabellenfach gesperrt, da Aussage nicht sinnvoll
- () Nachweis unter dem Vorbehalt, dass der Zahlenwert erhebliche Fehler aufweisen kann
- p vorläufiges Ergebnis
- r berichtiges Ergebnis
- s geschätztes Ergebnis
- D Durchschnitt
- ≙ entspricht

Auf- und Abrunden

Im Allgemeinen ist ohne Rücksicht auf die Endsummen auf- bzw. abgerundet worden. Deshalb können sich bei der Summierung von Einzelangaben geringfügige Abweichungen zu den ausgewiesenen Endsummen ergeben. Bei der Aufgliederung der Gesamtheit in Prozent kann die Summe der Einzelwerte wegen Rundens vom Wert 100 % abweichen. Eine Abstimmung auf 100 % erfolgt im Allgemeinen nicht.

Publikationsservice

Das Bayerische Landesamt für Statistik veröffentlicht jährlich über 400 Publikationen. Das aktuelle Veröffentlichungsverzeichnis ist im Internet als Datei verfügbar, kann aber auch als Druckversion kostenlos zugesandt werden.

Kostenlos

ist der Download der meisten Veröffentlichungen, z.B. von Statistischen Berichten (PDF- oder Excel-Format).

Kostenpflichtig

sind alle Printversionen (auch von Statistischen Berichten), Datenträger und ausgewählte Dateien (z.B. von Verzeichnissen, von Beiträgen, vom Jahrbuch).

Publikationsservice

 Alle Veröffentlichungen sind im Internet verfügbar unter www.statistik.bayern.de/produkte

Impressum

Statistische Berichte

bieten in tabellarischer Form neuestes Zahlenmaterial der jeweiligen Erhebung. Dieses wird, soweit erforderlich, methodisch erläutert und kurz kommentiert.

Herausgeber, Druck und Vertrieb

Bayerisches Landesamt für Statistik
Nürnberger Straße 95
90762 Fürth

Papier

Gedruckt auf umweltfreundlichem Papier, chlorfrei gebleicht.

Vertrieb

E-Mail vertrieb@statistik.bayern.de
Telefon 0911 98208-6311
Telefax 0911 98208-6638

Auskunftsdienst

E-Mail info@statistik.bayern.de
Telefon 0911 98208-6563
Telefax 0911 98208-6573

© Bayerisches Landesamt für Statistik, Fürth 2021
Vervielfältigung und Verbreitung, auch auszugsweise, mit Quellenangabe gestattet.

Hinweis: Diese Druckschrift wird im Rahmen der Öffentlichkeitsarbeit der Bayerischen Staatsregierung herausgegeben. Sie darf weder von Parteien noch von Wahlwerbern oder Wahlhelfern im Zeitraum von fünf Monaten vor einer Wahl zum Zwecke der Wahlwerbung verwendet werden. Dies gilt für Landtags-, Bundestags-, Kommunal- und Europawahlen. Missbräuchlich ist während dieser Zeit insbesondere die Verteilung auf Wahlveranstaltungen, an Informationsständen der Parteien sowie das Einlegen, Aufdrucken und Aufkleben parteipolitischer Informationen oder Werbemittel. Untersagt ist gleichfalls die Weitergabe an Dritte zum Zwecke der Wahlwerbung. Auch ohne zeitlichen Bezug zu einer bevorstehenden Wahl darf die Druckschrift nicht in einer Weise verwendet werden, die als Parteinahme der Staatsregierung zugunsten einzelner politischer Gruppen verstanden werden könnte. Den Parteien ist es gestattet, die Druckschrift zur Unterrichtung ihrer eigenen Mitglieder zu verwenden.

Inhaltsverzeichnis

Vorbemerkungen	4
 Abbildungen und Tabellen	
Abb. 1 Bestand an Wohngebäuden in Bayern seit 1950 nach Gebäudearten	6
Abb. 2 Bestand an Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden in Bayern seit 1950 nach der Zahl der Räume	6
Abb. 3 Wohnfläche in Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden in Bayern 2019 und 2020 nach Regierungsbezirken	6
Abb. 4 Bestand an Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden je 100 Einwohner in Bayern im Jahr 2020 nach Kreisen	7
1. Bestand an Wohngebäuden in Bayern seit 1987	8
2. Bestand an Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden in Bayern seit 1987	9
3. Bestand an Wohngebäuden in Bayern am 31. Dezember 2020 nach Kreisen	10
4. Bestand an Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden in Bayern am 31. Dezember 2020 nach Kreisen	18
5. Bestand an Wohngebäuden in Bayern am 31. Dezember 2020 nach Regionen	26
6. Bestand an Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden in Bayern am 31. Dezember 2020 nach Regionen	26
 Abgrenzung der Regionen Bayerns	 28

Vorbemerkungen

Die Statistiken der Bautätigkeit im Hochbau sind angeordnet durch das Gesetz über die Statistik der Bautätigkeit im Hochbau und die Fortschreibung des Wohnungsbestandes (Hochbaustatistikgesetz - HBauStatG) vom 5. Mai 1998 (BGBl. I S. 869), in Verbindung mit dem Gesetz über die Statistik für Bundeszwecke (Bundesstatistikgesetz - BStatG) in der Fassung der Bekanntmachung vom 20. Oktober 2016 (BGBl. I S. 2394). Die Hochbaustatistik erstreckt sich auf genehmigungs- oder zustimmungsbedürftige, sowie kenntnisgabe-, anzeigepflichtige oder einem Genehmigungs-freistellungsverfahren (gemäß Art. 58 der Bayerischen Bauordnung) unterliegende Baumaßnahmen, bei denen Wohnraum oder sonstiger Nutzraum geschaffen oder verändert wird.

Bis Ende 2010 beruhte die Fortschreibung des Bestandes an Wohngebäuden und Wohnungen auf den Ergebnissen der Gebäude- und Wohnungszählung 1987. Mit Stichtag 9. Mai 2011 wurde der Zensus 2011 durchgeführt, die jüngste Bevölkerungs-, Gebäude- und Wohnungszählung (GWZ). Die endgültigen Ergebnisse dieser GWZ 2011 stellen ab Berichtsjahr 2011 die neue Fortschreibungsbasis für den Bestand an Wohngebäuden und Wohnungen dar. Da sich Zählung und Fortschreibung konzeptionell und erhebungsmethodisch wesentlich unterscheiden (während bei der Zählung eine mehr nutzungsbezogene Erfassung stattfindet, erfolgt die Bestandsfortschreibung im Rahmen der Bautätigkeitsstatistik anhand der baubehördlichen Genehmigungsunterlagen und unabhängig von der späteren tatsächlichen Nutzung), zeigt ein Vergleich der Ergebnisse der GWZ 2011 mit den Ergebnissen der vorausgehenden Bestandsfortschreibung erwartungsgemäß teils erhebliche Abweichungen. Ebenfalls nur eingeschränkt vergleichbar sind "alte" und "neue" Fortschreibungsergebnisse, da bei der neuen Bestandsfortschreibung auf Basis der GWZ 2011 (im Gegensatz zur alten Bestandsfortschreibung auf Basis der GWZ 1987) die Wohnheime und die darin befindlichen Wohnungen einbezogen sind (wie dies bis einschließlich 1986 der Fall war).

Als **Gebäude** gelten gemäß der Systematik der Bauwerke selbstständig benutzbare, überdachte Bauwerke, die auf Dauer errichtet sind, von Menschen betreten werden können und geeignet oder bestimmt sind, dem Schutz von Menschen, Tieren oder Sachen zu dienen. Dabei kommt es nicht auf die Umschließung durch Wände an; die Überdachung allein ist ausreichend. Gebäude im Sinne der Systematik sind auch selbstständig benutzbare unterirdische Bauwerke, wie z. B. unterirdische Krankenhäuser, Ladenzentren und Tiefgaragen.

Keine Gebäude und damit auch keine Erhebungseinheiten in der Bautätigkeitsstatistik sind behelfsmäßige Nichtwohnbauten und freistehende selbstständige Konstruktionen. Unterkünfte, wie z. B. Baracken, Gartenlauben, Behelfsheime u. dgl. werden, wenn sie nur für begrenzte Dauer errichtet und/oder von geringem Wohnwert sind, ebenfalls nicht erfasst; gleiches gilt für Wohncontainer.

Wohngebäude sind Gebäude, die mindestens zur Hälfte (gemessen an der Gesamtnutzfläche) Wohnzwecken dienen. Ferien-, Sommer- und Wochenendhäuser mit einer Mindestgröße von 50 m² Wohnfläche rechnen ebenfalls dazu. Fortgeschrieben wird nur der Bestand an Wohngebäuden.

Wohnheime werden ab 2011 wieder in die Fortschreibung einbezogen, in der Zeit von 1987 bis 2010 wurden sie nicht berücksichtigt. Wohnheime sind Wohngebäude, die den Wohnbedürfnissen bestimmter Bevölkerungskreise (z. B. Studenten, Senioren) dienen und Gemeinschaftsräume besitzen. Die Bewohner von Wohnheimen führen einen eigenen Haushalt. Die Zuordnung eines Gebäudes zu den Wohnheimen oder zu den Anstaltsgebäuden (Nichtwohngebäuden) hängt von der primären Zweckbestimmung des Gebäudes ab. So zählen zu den Wohnheimen (Wohngebäuden) z. B. Studentenheime, Heime für Pflegepersonal, Alten- und Altenwohnheime, Schülerwohnheime und Behindertenheime, bei denen das Wohnen im Vordergrund steht. Dagegen gelten u. a. Altenpflege- und Krankenhäuser, Säuglings-, Erziehungs- und Müttergenesungsheime, Heime von Unterrichtsanstalten sowie Heime für die Eingliederung und Pflege Behinderter als Nichtwohngebäude.

Nichtwohngebäude sind Gebäude, die überwiegend (gemessen an der Gesamtnutzfläche) für Nichtwohnzwecke bestimmt sind. Dazu zählen z. B. Anstaltsgebäude, Büro- und Verwaltungsgebäude, landwirtschaftliche und nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude (z. B. Fabrikgebäude, Hotels).

Unter einer **Wohnung** sind nach außen abgeschlossene, zu Wohnzwecken bestimmte, in der Regel zusammenliegende Räume zu verstehen, die die Führung eines eigenen Haushalts ermöglichen. Wohnungen haben einen eigenen Eingang unmittelbar vom Freien, von einem Treppenhaus oder einem Vorraum. Zur Wohnung können aber auch außerhalb des eigentlichen Wohnungsabschlusses liegende, zu Wohnzwecken ausgebaute Keller- oder Bodenräume (z. B. Mansarden) gehören. Die Wohnungen in Wohnheimen werden ab 2011 wieder in die Fortschreibung einbezogen, in der Zeit von 1987 bis 2010 wurden sie nicht berücksichtigt.

Die Zahl der **Räume** umfasst alle Wohn-, Ess- und Schlafzimmer und andere separate Räume (z. B. bewohnbare Keller- und Bodenräume) von mindestens 6 m² Wohnfläche sowie abgeschlossene Küchen unabhängig von deren Größe. Bad, Toilette, Flur und Wirtschaftsräume werden grundsätzlich nicht mitgezählt. Ein Wohnzimmer mit einer Essecke, Schlaf- oder Kochnische ist als ein Raum zu zählen.

Die **Wohnfläche** (zu berechnen nach der Wohnflächenverordnung (WoFIV vom 25. November 2003, in der jeweils aktuellen Fassung)) umfasst die Grundflächen der Räume, die ausschließlich zu dieser Wohnung gehören, also die Flächen von Wohn- und Schlafräumen, Küchen und Nebenräumen (z. B. Dielen, Abstellräume und Bäder) innerhalb der Wohnung. Die Wohnfläche eines Wohnheims umfasst die Grundflächen der Räume, die zur alleinigen und gemeinschaftlichen Nutzung durch die Bewohner bestimmt sind. Zur Wohnfläche gehören auch die Grundflächen von Wintergärten, Schwimmbädern und ähnlichen nach allen Seiten geschlossenen Räumen sowie Balkonen, Loggien, Dachgärten und Terrassen, wenn sie ausschließlich zu der Wohnung oder dem Wohnheim gehören. Nicht zur Wohnfläche (und somit zur **Nutzfläche**) zählen die Grundflächen von Zubehörräumen (z. B. Kellerräumen, Abstellräumen außerhalb der Wohnung, Waschküchen, Bodenräumen, Trockenräumen, Garagen und Geschäftsräumen).

Anmerkungen zu den Tabellen 1 und 2:

Ab 1987

Fortschreibung auf Basis der Gebäude- und Wohnungszählung vom 25. Mai 1987. Wohngebäude mit Wohnheimnutzung sowie solche mit nur sonstigen Wohneinheiten sind in der Zahl der nachgewiesenen Wohngebäude nicht enthalten. Auch bei der Zahl der Wohnungen sind, im Gegensatz zu früheren Zählungen, die Wohnungen in Gebäuden mit Wohnheimnutzung nicht enthalten.

Ab 2011

Fortschreibung auf Basis der endgültigen Ergebnisse der Gebäude- und Wohnungszählung 2011. Die Wohnheime und die darin befindlichen Wohnungen sind ab 2011 wieder in die Fortschreibung einbezogen. Ferien-, Sommer- und Wochenendhäuser mit einer Mindestgröße von 50 m² Wohnfläche sowie Diplomatenwohnungen rechnen ebenfalls dazu.

Abb. 1
Bestand an Wohngebäuden in Bayern seit 1950* nach Gebäudearten
 in Millionen

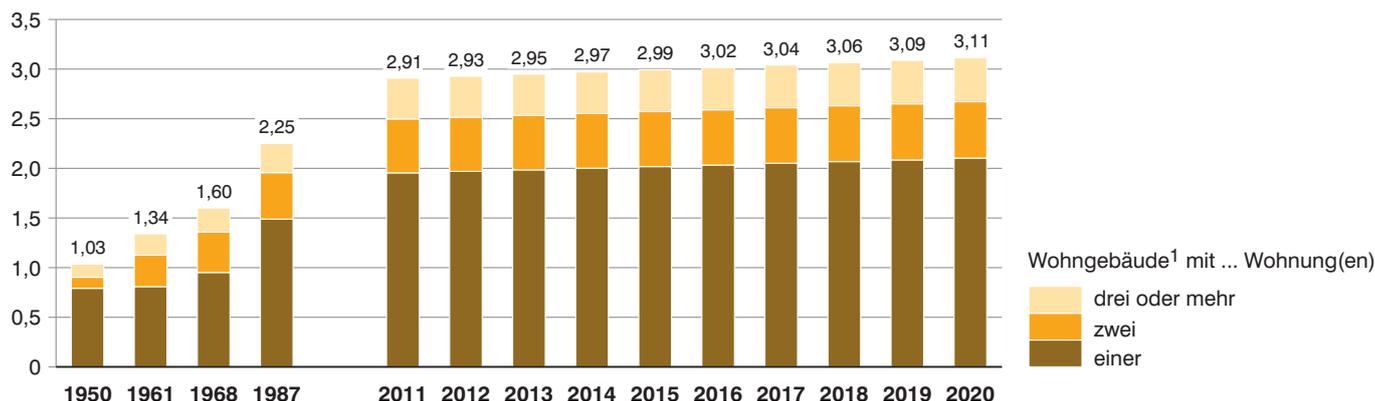


Abb. 2
Bestand an Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden in Bayern seit 1950*
 nach der Zahl der Räume
 in Millionen

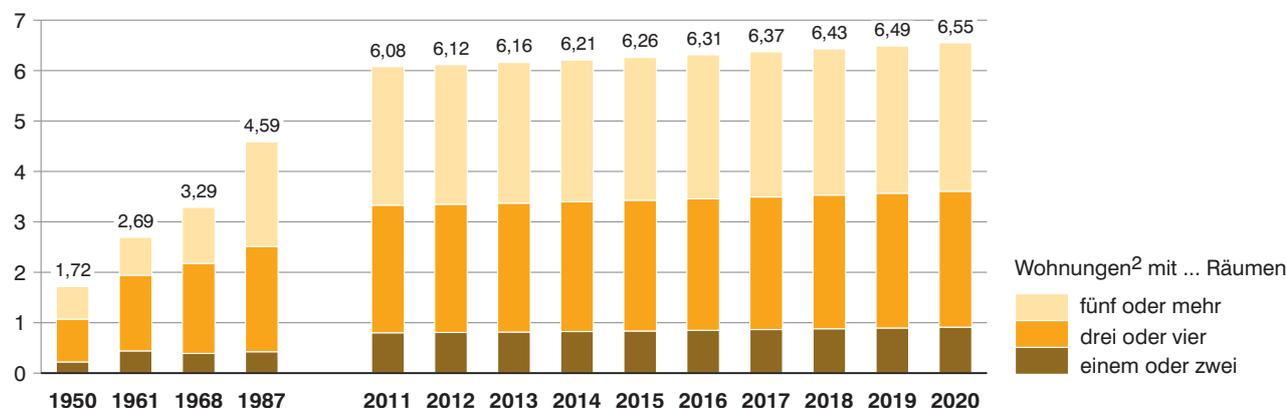
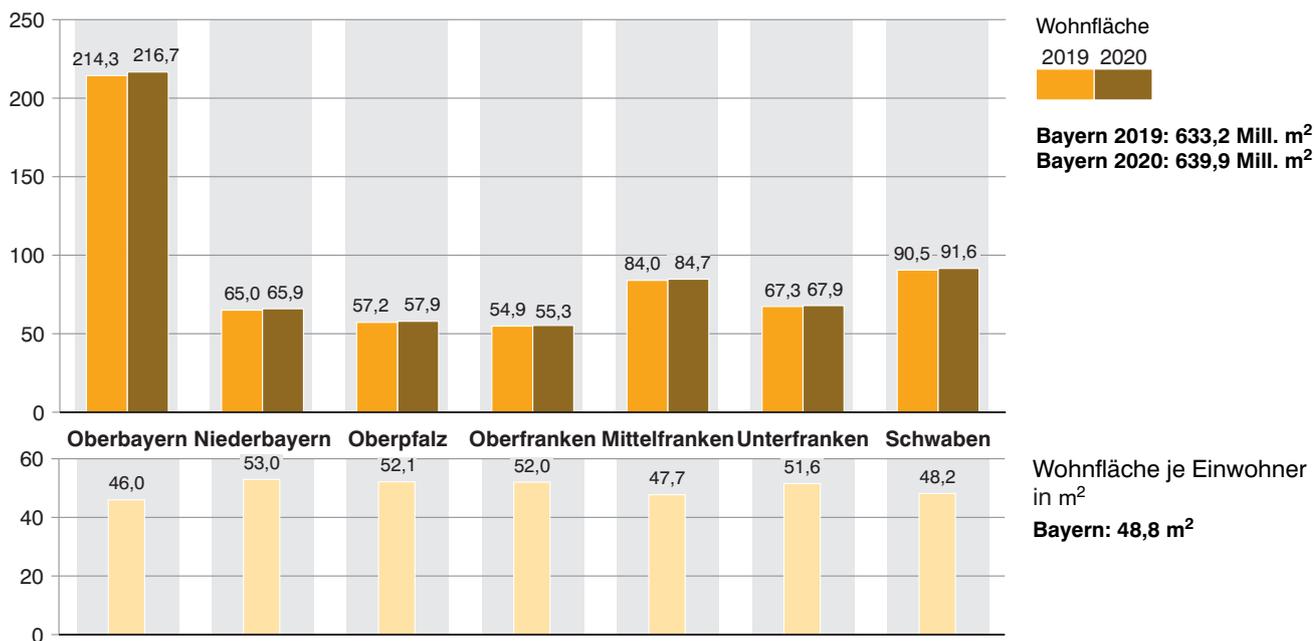


Abb. 3
Wohnfläche in Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden in Bayern 2019 und 2020
 nach Regierungsbezirken
 in Millionen m²



* Ergebnisse der Gebäude- und Wohnungszählungen von 1950, 1961, 1968 und 1987. Ab 2011 Fortschreibung auf Basis der endgültigen Ergebnisse der Gebäude- und Wohnungszählung 2011.

1 Ab 2011 einschl. Wohnheime.

2 Ab 2011 einschl. Wohnungen in Wohnheimen.

Abb. 4

Bestand an Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden je 100 Einwohner in den kreisfreien Städten und Landkreisen Bayerns am 31.12.2020

Bevölkerungsstand: 30.06.2020



Wohnungen¹

je 100 Einwohner

	unter 45,0
	45,0 bis unter 50,0
	50,0 bis unter 55,0
	55,0 oder mehr

Häufigkeit

5
51
28
12

Minimum:	Lkr Landshut	42,6
Maximum:	Krfr. St Würzburg	62,2
Bayern:		49,9
Landeshauptstadt München:		54,8

1 Ab 2011 einschl. Wohnungen in Wohnheimen.

1. Bestand an Wohngebäuden in Bayern seit 1987

Jahr (jeweils am 31.12.)	Wohngebäude					
	insgesamt ¹⁾		davon mit			
	Gebäude	Wohnungen	1 Wohnung	2 Wohnungen		3 oder mehr Wohnungen ¹⁾
Gebäude/ Wohnungen			Gebäude	Wohnungen	Gebäude	Wohnungen

Fortschreibung auf Basis der Ergebnisse der Gebäude- und Wohnungszählung am 25. Mai 1987

1987	2 251 873	4 484 624	1 487 661	468 711	937 422	295 501	2 059 541
1988	2 279 057	4 534 230	1 506 840	474 575	949 150	297 642	2 078 240
1989	2 309 497	4 589 620	1 528 529	480 837	961 674	300 131	2 099 417
1990	2 338 156	4 646 576	1 548 008	486 910	973 820	303 238	2 124 748
1991	2 367 852	4 712 180	1 567 129	493 382	986 764	307 341	2 158 287
1992	2 399 005	4 789 672	1 586 229	500 236	1 000 472	312 540	2 202 971
1993	2 432 232	4 876 105	1 605 757	507 808	1 015 616	318 667	2 254 732
1994	2 474 397	4 982 942	1 630 378	517 601	1 035 202	326 418	2 317 362
1995	2 511 992	5 084 589	1 651 436	526 589	1 053 178	333 967	2 379 975
1996	2 545 008	5 167 040	1 670 733	534 390	1 068 780	339 885	2 427 527
1997	2 578 432	5 241 486	1 691 491	542 048	1 084 096	344 893	2 465 899
1998	2 613 907	5 313 570	1 714 664	549 933	1 099 866	349 310	2 499 040
1999	2 651 060	5 384 934	1 739 481	557 910	1 115 820	353 669	2 529 633
2000	2 687 868	5 453 356	1 764 703	565 471	1 130 942	357 694	2 557 711
2001	2 717 690	5 507 225	1 785 285	571 605	1 143 210	360 800	2 578 730
2002	2 747 815	5 559 651	1 806 603	577 453	1 154 906	363 759	2 598 142
2003	2 776 656	5 608 583	1 827 308	582 787	1 165 574	366 561	2 615 701
2004	2 807 783	5 662 700	1 849 669	588 387	1 176 774	369 727	2 636 257
2005	2 833 684	5 707 730	1 868 279	593 097	1 186 194	372 308	2 653 257
2006	2 860 433	5 760 557	1 887 612	597 367	1 194 734	375 454	2 678 211
2007	2 883 439	5 800 554	1 904 730	601 117	1 202 234	377 592	2 693 590
2008	2 901 910	5 834 255	1 918 349	603 967	1 207 934	379 594	2 707 972
2009	2 917 505	5 863 201	1 929 797	606 408	1 212 816	381 300	2 720 588
2010	2 934 602	5 893 869	1 942 771	608 772	1 217 544	383 059	2 733 554

Fortschreibung auf Basis der endgültigen Ergebnisse der Gebäude- und Wohnungszählung 2011

2011	2 908 526	5 856 420	1 954 578	543 543	1 087 086	410 405	2 814 756
2012	2 927 891	5 893 630	1 969 366	545 840	1 091 680	412 685	2 832 584
2013	2 948 790	5 936 414	1 984 912	548 547	1 097 094	415 331	2 854 408
2014	2 970 878	5 985 309	2 001 051	551 344	1 102 688	418 483	2 881 570
2015	2 993 729	6 034 668	2 017 735	554 044	1 108 088	421 950	2 908 845
2016	3 015 207	6 085 695	2 033 224	556 528	1 113 056	425 455	2 939 415
2017	3 040 234	6 143 244	2 051 240	559 614	1 119 228	429 380	2 972 776
2018	3 064 084	6 200 827	2 068 000	562 721	1 125 442	433 363	3 007 385
2019	3 087 722	6 256 447	2 084 912	565 511	1 131 022	437 299	3 040 513
2020	3 112 961	6 316 999	2 102 661	568 649	1 137 298	441 651	3 077 040

¹⁾ Ab 2011 einschl. Wohnheime.

2. Bestand an Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden in Bayern seit 1987

Jahr (jeweils am 31.12.)	Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden ¹⁾						
	insgesamt	davon mit ... Räumen			Räume insgesamt	Wohnfläche insgesamt	Wohnfläche je Einwohner ²⁾
		1 oder 2	3 oder 4	5 oder mehr			
Anzahl					100 m ²	m ²	

Fortschreibung auf Basis der Ergebnisse der Gebäude- und Wohnungszählung am 25. Mai 1987

1987	4 586 790	424 599	2 087 688	2 074 503	20 864 834	4 110 913	37,5
1988	4 637 657	429 584	2 104 443	2 103 630	21 110 955	4 161 995	37,7
1989	4 694 296	434 344	2 123 505	2 136 447	21 388 244	4 219 531	37,6
1990	4 752 471	439 872	2 144 392	2 168 207	21 665 782	4 277 307	37,4
1991	4 819 781	446 500	2 171 445	2 201 836	21 978 515	4 342 762	37,5
1992	4 899 028	454 956	2 207 114	2 236 958	22 334 354	4 417 277	37,6
1993	4 987 110	465 420	2 247 391	2 274 299	22 724 171	4 498 998	37,9
1994	5 096 351	478 223	2 297 086	2 321 042	23 208 418	4 601 469	38,6
1995	5 200 208	491 589	2 345 285	2 363 334	23 662 114	4 697 008	39,2
1996	5 284 510	501 875	2 381 796	2 400 839	24 041 456	4 778 020	39,7
1997	5 361 105	509 948	2 412 192	2 438 965	24 402 179	4 855 883	40,2
1998	5 434 752	516 755	2 438 551	2 479 446	24 766 517	4 933 689	40,1
1999	5 507 881	522 440	2 462 607	2 522 834	25 140 812	5 013 532	41,2
2000	5 577 859	527 518	2 484 597	2 565 744	25 506 617	5 091 437	41,6
2001	5 632 985	531 251	2 501 155	2 600 579	25 801 808	5 154 888	41,8
2002	5 686 650	534 932	2 516 279	2 635 439	26 092 544	5 218 008	42,1
2003	5 736 448	538 236	2 529 827	2 668 385	26 365 915	5 277 228	42,5
2004	5 791 399	542 471	2 545 024	2 703 904	26 662 813	5 342 096	42,9
2005	5 837 093	545 734	2 557 695	2 733 664	26 911 086	5 397 041	43,3
2006	5 890 775	550 762	2 575 649	2 764 364	27 181 239	5 457 447	43,7
2007	5 931 730	554 079	2 586 888	2 790 763	27 398 125	5 507 530	44,0
2008	5 966 449	556 887	2 598 108	2 811 454	27 576 842	5 549 204	44,3
2009	5 996 081	559 394	2 607 273	2 829 414	27 729 615	5 585 862	44,7
2010	6 027 400	562 588	2 616 670	2 848 142	27 888 256	5 624 234	44,9

Fortschreibung auf Basis der endgültigen Ergebnisse der Gebäude- und Wohnungszählung 2011

2011	6 078 868	800 193	2 530 343	2 748 332	27 872 664	5 878 307	47,4
2012	6 116 768	806 377	2 542 277	2 768 114	28 050 528	5 923 265	47,5
2013	6 160 487	814 406	2 556 406	2 789 675	28 249 215	5 973 744	47,6
2014	6 210 225	824 852	2 574 026	2 811 347	28 462 623	6 029 203	47,7
2015	6 260 635	835 535	2 591 615	2 833 485	28 680 221	6 086 687	47,8
2016	6 312 809	848 982	2 610 020	2 853 807	28 892 608	6 142 912	47,7
2017	6 371 236	864 276	2 629 792	2 877 168	29 130 237	6 206 491	47,8
2018	6 430 292	880 051	2 650 947	2 899 294	29 364 946	6 269 493	48,1
2019	6 487 618	894 873	2 671 610	2 921 135	29 595 441	6 332 145	48,3
2020	6 549 811	911 351	2 694 417	2 944 043	29 843 238	6 399 415	48,8

¹⁾ Ab 2011 einschl. Wohnungen in Wohnheimen. - ²⁾ Bevölkerungsfortschreibung ab 2011 auf Basis des Zensus 2011; Stand: jeweils 30. Juni.

3. Bestand^{*)} an Wohngebäuden in Bayern

Schl.- Nr.	Gebiet	Wohn				
		insgesamt			davon	
					mit 1 Wohnung	
		Gebäude	Wohn- fläche	Woh- nungen	Gebäude/ Woh- nungen	Wohn- fläche
Anzahl	100 m ²	Anzahl		100 m ²		

Zusammenstellung nach Regierungsbezirken

1	Oberbayern	929 760	2 092 911	2 267 893	618 646	864 949
2	Niederbayern	364 223	636 739	571 926	271 001	380 165
3	Oberpfalz	305 081	561 284	542 233	202 145	277 754
4	Oberfranken	294 851	532 295	531 664	191 596	254 027
5	Mittelfranken	399 922	823 270	873 010	267 501	357 878
6	Unterfranken	354 489	656 621	642 618	222 215	299 172
7	Schwaben	464 635	880 238	887 655	329 557	440 076
	Bayern	3 112 961	6 183 359	6 316 999	2 102 661	2 874 021
	Kreisfreie Städte	543 700	1 602 329	2 070 827	305 256	402 390
	dar. Großstädte ¹⁾	364 402	1 189 265	1 584 504	198 369	260 777
	Landkreise	2 569 261	4 581 030	4 246 172	1 797 405	2 471 631

Regierungsbezirk Oberbayern

Kreisfreie Städte

161	Ingolstadt	28 114	60 207	69 648	18 659	24 529
162	München	144 050	574 299	794 652	71 246	95 554
163	Rosenheim	10 522	25 892	31 592	6 111	8 096
	Zusammen	182 686	660 397	895 892	96 016	128 179

Landkreise

171	Altötting	29 984	54 630	51 197	22 420	31 128
172	Berchtesgadener Land	22 651	47 198	51 009	13 187	17 815
173	Bad Tölz-Wolfratshausen	28 696	58 916	58 716	18 248	25 856
174	Dachau	35 859	68 284	67 878	24 257	33 349
175	Ebersberg	33 575	64 181	60 638	24 619	35 037
176	Eichstätt	40 720	69 127	58 225	30 704	43 718
177	Erding	34 360	64 879	59 288	24 048	34 544
178	Freising	41 107	81 216	81 303	27 553	38 959
179	Fürstenfeldbruck	50 136	97 454	100 061	36 887	49 029
180	Garmisch-Partenkirchen	20 057	40 047	44 760	10 762	14 049
181	Landsberg am Lech	33 753	59 535	53 450	25 143	35 122
182	Miesbach	24 410	49 406	47 793	15 464	22 660
183	Mühlhofen a.Inn	31 111	56 506	50 486	23 685	33 704
184	München	71 733	158 261	160 138	52 376	76 285
185	Neuburg-Schrobenhausen	28 318	48 857	43 335	21 209	29 433
186	Pfaffenhofen a.d.Ilm	36 887	64 657	56 627	26 962	38 118
187	Rosenheim	66 165	125 321	116 831	44 499	63 115
188	Starnberg	34 753	69 828	63 923	24 825	37 191
189	Traunstein	47 021	89 030	84 070	31 187	44 005
190	Weilheim-Schongau	35 778	65 183	62 273	24 595	33 653
	Zusammen	747 074	1 432 514	1 372 001	522 630	736 769
1	Oberbayern	929 760	2 092 911	2 267 893	618 646	864 949

*) Fortschreibung auf Basis der endgültigen Ergebnisse der Gebäude- und Wohnungszählung 2011. - ¹⁾ München, Nürnberg, Augsburg, Regensburg, Ingolstadt, Fürth,

am 31. Dezember 2020 nach Kreisen

gebäude									Schl.- Nr.
noch: davon									
mit 2 Wohnungen			mit 3 oder mehr Wohnungen			Wohnheime			
Gebäude	Wohn- fläche	Woh- nungen	Gebäude	Wohn- fläche	Woh- nungen	Gebäude	Wohn- fläche	Woh- nungen	
Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	Anzahl	

Zusammenstellung nach Regierungsbezirken

144 412	294 221	288 824	165 628	920 507	1 323 087	1 074	13 235	37 336	1
64 030	134 401	128 060	28 870	119 361	165 765	322	2 812	7 100	2
68 756	140 655	137 512	33 893	139 482	192 351	287	3 393	10 225	3
64 480	126 872	128 960	38 431	147 631	201 308	344	3 765	9 800	4
66 957	133 293	133 914	64 881	324 693	453 806	583	7 405	17 789	5
87 287	174 967	174 574	44 605	178 922	236 626	382	3 559	9 203	6
72 727	145 245	145 454	61 803	290 304	401 815	548	4 614	10 829	7
568 649	1 149 655	1 137 298	438 111	2 120 900	2 974 758	3 540	38 782	102 282	
61 257	115 838	122 514	175 624	1 062 633	1 573 530	1 563	21 467	69 527	
35 672	67 226	71 344	129 247	844 709	1 260 628	1 114	16 553	54 163	
507 392	1 033 816	1 014 784	262 487	1 058 267	1 401 228	1 977	17 315	32 755	

Regierungsbezirk Oberbayern

3 896	7 582	7 792	5 493	27 295	40 898	66	802	2 299	161
12 033	23 017	24 066	60 445	449 564	678 246	326	6 163	21 094	162
1 418	2 668	2 836	2 961	14 913	21 986	32	215	659	163
17 347	33 267	34 694	68 899	491 771	741 130	424	7 180	24 052	
4 613	9 538	9 226	2 929	13 760	19 174	22	205	377	171
4 924	9 643	9 848	4 506	19 138	27 041	34	602	933	172
5 429	11 089	10 858	4 983	21 507	28 889	36	464	721	173
6 513	12 902	13 026	5 075	21 907	30 319	14	126	276	174
4 844	9 825	9 688	4 095	19 031	25 948	17	288	383	175
7 553	16 256	15 106	2 422	8 758	11 353	41	395	1 062	176
6 381	13 603	12 762	3 916	16 588	22 188	15	144	290	177
7 342	15 054	14 684	6 150	26 809	37 580	62	394	1 486	178
6 160	11 889	12 320	7 059	36 145	50 105	30	391	749	179
4 242	7 951	8 484	5 012	17 853	24 958	41	194	556	180
5 556	11 490	11 112	3 022	12 751	16 952	32	171	243	181
4 632	9 359	9 264	4 293	17 217	22 618	21	169	447	182
4 713	10 023	9 426	2 698	12 641	17 117	15	138	258	183
7 917	16 051	15 834	11 355	64 910	88 901	85	1 014	3 027	184
5 027	10 634	10 054	2 065	8 645	11 842	17	146	230	185
6 832	14 563	13 664	3 068	11 835	15 799	25	141	202	186
12 575	25 713	25 150	9 048	36 180	46 455	43	314	727	187
5 206	11 146	10 412	4 695	21 363	28 384	27	128	302	188
9 823	20 435	19 646	5 977	24 244	32 658	34	345	579	189
6 783	13 789	13 566	4 361	17 454	23 676	39	286	436	190
127 065	260 954	254 130	96 729	428 735	581 957	650	6 055	13 284	
144 412	294 221	288 824	165 628	920 507	1 323 087	1 074	13 235	37 336	1

Würzburg, Erlangen.

Noch: 3. Bestand^{*)} an Wohngebäuden in Bayern

Schl.-Nr.	Gebiet	Wohn				
		insgesamt			davon	
					mit 1 Wohnung	
		Gebäude	Wohnfläche	Wohnungen	Gebäude/ Wohnungen	Wohnfläche
	Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²		

Regierungsbezirk Niederbayern

Kreisfreie Städte

261	Landshut	13 627	32 281	37 179	9 004	12 271
262	Passau	10 864	25 723	30 843	6 480	9 041
263	Straubing	10 593	21 996	24 714	7 157	9 485
	Zusammen	35 084	80 000	92 736	22 641	30 796

Landkreise

271	Deggendorf	35 765	62 647	57 668	26 497	36 783
272	Freyung-Grafenau	24 930	42 112	36 821	17 189	23 662
273	Kelheim	35 526	61 677	54 055	26 570	37 481
274	Landshut	47 767	79 428	66 065	37 440	53 082
275	Passau	58 899	101 677	87 837	42 827	60 802
276	Regen	23 556	40 085	37 248	15 261	20 439
277	Rottal-Inn	38 269	64 696	53 304	30 718	44 455
278	Straubing-Bogen	33 778	54 700	44 337	26 881	37 945
279	Dingolfing-Landau	30 649	49 718	41 855	24 977	34 721
	Zusammen	329 139	556 740	479 190	248 360	349 369
2	Niederbayern	364 223	636 739	571 926	271 001	380 165

Regierungsbezirk Oberpfalz

Kreisfreie Städte

361	Amberg	9 509	20 132	22 700	5 662	7 402
362	Regensburg	22 710	67 011	91 578	12 028	16 502
363	Weiden i.d.OPf.	9 314	20 629	23 563	5 107	7 044
	Zusammen	41 533	107 771	137 841	22 797	30 949

Landkreise

371	Amberg-Sulzbach	31 156	54 290	48 642	19 961	27 313
372	Cham	40 385	68 500	60 256	27 408	37 199
373	Neumarkt i.d.OPf.	39 823	69 364	59 066	29 948	42 545
374	Neustadt a.d.Waldnaab	29 708	50 865	45 843	19 306	26 422
375	Regensburg	57 738	100 530	87 815	41 268	58 476
376	Schwandorf	42 977	72 945	67 312	27 777	36 868
377	Tirschenreuth	21 761	37 018	35 458	13 680	17 984
	Zusammen	263 548	453 513	404 392	179 348	246 805
3	Oberpfalz	305 081	561 284	542 233	202 145	277 754

*) Fortschreibung auf Basis der endgültigen Ergebnisse der Gebäude- und Wohnungszählung 2011.

am 31. Dezember 2020 nach Kreisen

gebäude									Schl.- Nr.
noch: davon									
mit 2 Wohnungen			mit 3 oder mehr Wohnungen			Wohnheime			
Gebäude	Wohn- fläche	Woh- nungen	Gebäude	Wohn- fläche	Woh- nungen	Gebäude	Wohn- fläche	Woh- nungen	
Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	Anzahl	

Regierungsbezirk Niederbayern

1 619	3 153	3 238	2 971	16 389	23 148	33	468	1 789	261
1 759	3 567	3 518	2 593	12 851	19 692	32	264	1 153	262
1 203	2 321	2 406	2 218	10 033	14 867	15	157	284	263
4 581	9 041	9 162	7 782	39 274	57 707	80	889	3 226	
6 218	12 946	12 436	3 000	12 485	17 648	50	433	1 087	271
6 134	12 819	12 268	1 591	5 450	7 036	16	181	328	272
6 138	13 066	12 276	2 800	10 985	14 916	18	147	293	273
7 720	16 251	15 440	2 583	9 978	13 013	24	117	172	274
11 923	25 392	23 846	4 102	15 013	20 275	47	470	889	275
6 196	12 419	12 392	2 078	7 084	9 361	21	143	234	276
5 461	11 895	10 922	2 060	8 133	11 191	30	213	473	277
5 539	11 819	11 078	1 339	4 807	6 151	19	129	227	278
4 120	8 754	8 240	1 535	6 154	8 467	17	89	171	279
59 449	125 360	118 898	21 088	80 087	108 058	242	1 923	3 874	
64 030	134 401	128 060	28 870	119 361	165 765	322	2 812	7 100	2

Regierungsbezirk Oberpfalz

1 541	2 975	3 082	2 290	9 625	13 643	16	129	313	361
2 535	4 751	5 070	8 046	44 031	67 203	101	1 727	7 277	362
1 699	3 103	3 398	2 483	10 295	14 608	25	187	450	363
5 775	10 828	11 550	12 819	63 951	95 454	142	2 043	8 040	
8 439	17 476	16 878	2 741	9 369	11 595	15	132	208	371
10 189	21 520	20 378	2 770	9 638	12 228	18	143	242	372
7 403	15 964	14 806	2 448	10 670	13 886	24	185	426	373
7 944	16 093	15 888	2 444	8 097	10 290	14	254	359	374
11 505	23 764	23 010	4 943	18 032	23 015	22	259	522	375
11 503	23 251	23 006	3 661	12 556	16 270	36	270	259	376
5 998	11 759	11 996	2 067	7 168	9 613	16	108	169	377
62 981	129 827	125 962	21 074	75 531	96 897	145	1 350	2 185	
68 756	140 655	137 512	33 893	139 482	192 351	287	3 393	10 225	3

Noch: 3. Bestand^{*)} an Wohngebäuden in Bayern

Schl.-Nr.	Gebiet	Wohn				
		insgesamt			davon	
					mit 1 Wohnung	
		Gebäude	Wohnfläche	Wohnungen	Gebäude/ Wohnungen	Wohnfläche
	Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²		

Regierungsbezirk Oberfranken

Kreisfreie Städte

461	Bamberg	12 695	33 387	41 968	5 953	8 097
462	Bayreuth	13 458	33 248	41 837	7 829	10 592
463	Coburg	9 376	20 081	22 975	5 828	7 788
464	Hof	9 589	21 446	25 948	5 377	6 764
	Zusammen	45 118	108 162	132 728	24 987	33 241

Landkreise

471	Bamberg	41 342	72 588	65 421	26 181	35 840
472	Bayreuth	32 423	54 599	49 808	21 733	29 345
473	Coburg	25 530	44 210	41 325	17 732	23 899
474	Forchheim	32 864	58 604	53 075	21 543	29 919
475	Hof	31 286	49 879	49 824	21 272	26 656
476	Kronach	21 729	34 931	32 474	14 828	18 928
477	Kulmbach	22 303	37 731	36 196	14 925	19 712
478	Lichtenfels	19 965	33 785	31 372	13 743	18 184
479	Wunsiedel i.Fichtelgebirge	22 291	37 807	39 441	14 652	18 305
	Zusammen	249 733	424 133	398 936	166 609	220 787
4	Oberfranken	294 851	532 295	531 664	191 596	254 027

Regierungsbezirk Mittelfranken

Kreisfreie Städte

561	Ansbach	9 548	19 361	21 498	5 907	7 661
562	Erlangen	19 434	50 244	64 383	11 881	15 787
563	Fürth	19 583	53 535	64 029	11 553	14 857
564	Nürnberg	71 944	212 145	273 188	41 716	52 880
565	Schwabach	9 883	18 994	19 848	6 687	8 795
	Zusammen	130 392	354 279	442 946	77 744	99 981

Landkreise

571	Ansbach	54 359	91 945	81 845	37 958	51 973
572	Erlangen-Höchstadt	40 220	70 960	63 754	28 302	39 338
573	Fürth	32 217	59 023	57 113	22 266	29 837
574	Nürnberger Land	48 373	86 503	82 217	34 278	46 218
575	Neustadt a.d. Aisch-Bad Windsheim	30 049	50 565	44 701	21 426	29 174
576	Roth	37 350	62 912	56 832	27 151	36 561
577	Weißenburg-Gunzenhausen	26 962	47 084	43 602	18 376	24 797
	Zusammen	269 530	468 991	430 064	189 757	257 898
5	Mittelfranken	399 922	823 270	873 010	267 501	357 878

*) Fortschreibung auf Basis der endgültigen Ergebnisse der Gebäude- und Wohnungszählung 2011.

am 31. Dezember 2020 nach Kreisen

gebäude									Schl.- Nr.
noch: davon									
mit 2 Wohnungen			mit 3 oder mehr Wohnungen			Wohnheime			
Gebäude	Wohn- fläche	Woh- nungen	Gebäude	Wohn- fläche	Woh- nungen	Gebäude	Wohn- fläche	Woh- nungen	
Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	Anzahl	

Regierungsbezirk Oberfranken

2 074	3 859	4 148	4 609	20 560	29 056	59	871	2 811	461
1 727	3 270	3 454	3 845	18 670	27 709	57	716	2 845	462
1 364	2 608	2 728	2 162	9 446	13 488	22	239	931	463
1 374	2 576	2 748	2 810	11 829	17 015	28	278	808	464
6 539	12 314	13 078	13 426	60 504	87 268	166	2 103	7 395	
10 951	22 386	21 902	4 185	14 155	17 023	25	208	315	471
7 782	15 672	15 564	2 883	9 425	12 265	25	157	246	472
5 212	10 590	10 424	2 569	9 588	12 986	17	133	183	473
7 821	15 928	15 642	3 482	12 630	15 673	18	128	217	474
6 827	12 598	13 654	3 162	10 360	14 421	25	265	477	475
5 337	10 551	10 674	1 555	5 393	6 899	9	59	73	476
5 028	9 715	10 056	2 335	8 190	11 009	15	114	206	477
4 473	8 962	8 946	1 725	6 200	8 272	24	439	411	478
4 510	8 158	9 020	3 109	11 185	15 492	20	159	277	479
57 941	114 559	115 882	25 005	87 127	114 040	178	1 661	2 405	
64 480	126 872	128 960	38 431	147 631	201 308	344	3 765	9 800	4

Regierungsbezirk Mittelfranken

1 572	2 971	3 144	2 052	8 477	11 734	17	251	713	561
2 286	4 306	4 572	5 150	28 575	41 993	117	1 577	5 937	562
2 095	3 951	4 190	5 905	34 384	47 647	30	343	639	563
5 972	11 067	11 944	24 062	145 238	213 012	194	2 961	6 516	564
1 532	2 883	3 064	1 652	7 224	9 839	12	91	258	565
13 457	25 178	26 914	38 821	223 898	324 225	370	5 223	14 063	
12 166	25 150	24 332	4 174	14 306	18 388	61	516	1 167	571
7 812	15 817	15 624	4 089	15 654	19 602	17	151	226	572
5 687	11 104	11 374	4 242	17 846	23 132	22	236	341	573
8 623	16 977	17 246	5 433	22 689	29 765	39	620	928	574
6 243	12 849	12 486	2 354	8 412	10 583	26	130	206	575
6 953	13 917	13 906	3 217	12 122	15 212	29	312	563	576
6 016	12 303	12 032	2 551	9 768	12 899	19	216	295	577
53 500	108 115	107 000	26 060	100 796	129 581	213	2 182	3 726	
66 957	133 293	133 914	64 881	324 693	453 806	583	7 405	17 789	5

Noch: 3. Bestand^{*)} an Wohngebäuden in Bayern

Schl.- Nr.	Gebiet	Wohn				
		insgesamt			davon	
					mit 1 Wohnung	
		Gebäude	Wohn- fläche	Woh- nungen	Gebäude/ Woh- nungen	Wohn- fläche
Anzahl	100 m ²	Anzahl		100 m ²		

Regierungsbezirk Unterfranken

Kreisfreie Städte

661	Aschaffenburg	12 883	31 642	36 651	6 260	8 493
662	Schweinfurt	8 853	22 836	27 766	4 815	6 361
663	Würzburg	20 121	57 747	76 444	10 104	13 905
	Zusammen	41 857	112 225	140 861	21 179	28 759

Landkreise

671	Aschaffenburg	49 082	88 070	81 321	28 965	39 454
672	Bad Kissingen	29 881	53 534	50 786	18 497	24 632
673	Rhön-Grabfeld	25 036	42 311	38 200	17 258	22 966
674	Haßberge	25 773	42 970	38 151	17 983	24 247
675	Kitzingen	25 589	44 022	40 884	17 070	22 741
676	Miltenberg	36 266	63 630	60 017	22 354	29 954
677	Main-Spessart	39 108	66 636	60 831	25 474	34 024
678	Schweinfurt	34 631	59 129	53 898	22 935	30 798
679	Würzburg	47 266	84 094	77 669	30 500	41 597
	Zusammen	312 632	544 396	501 757	201 036	270 414
6	Unterfranken	354 489	656 621	642 618	222 215	299 172

Regierungsbezirk Schwaben

Kreisfreie Städte

761	Augsburg	38 446	114 078	150 582	21 182	26 762
762	Kaufbeuren	9 032	18 716	21 877	6 308	7 753
763	Kempten (Allgäu)	10 492	28 123	34 259	6 031	7 891
764	Memmingen	9 060	18 579	21 105	6 371	8 079
	Zusammen	67 030	179 495	227 823	39 892	50 486

Landkreise

771	Aichach-Friedberg	38 676	66 991	59 311	28 836	40 007
772	Augsburg	69 061	122 567	114 629	52 494	71 255
773	Dillingen a.d.Donau	29 653	46 535	41 627	23 709	30 992
774	Günzburg	37 191	60 093	55 533	28 876	37 738
775	Neu-Ulm	43 703	80 820	82 170	31 193	40 592
776	Lindau (Bodensee)	18 513	39 006	40 249	10 506	14 391
777	Ostallgäu	39 933	70 076	64 936	28 348	38 736
778	Unterallgäu	43 954	72 119	63 933	34 654	46 727
779	Donau-Ries	39 934	66 322	59 162	29 946	40 378
780	Oberallgäu	36 987	76 214	78 282	21 103	28 774
	Zusammen	397 605	700 743	659 832	289 665	389 589
7	Schwaben	464 635	880 238	887 655	329 557	440 076

*) Fortschreibung auf Basis der endgültigen Ergebnisse der Gebäude- und Wohnungszählung 2011.

am 31. Dezember 2020 nach Kreisen

gebäude									Schl.- Nr.
noch: davon									
mit 2 Wohnungen			mit 3 oder mehr Wohnungen			Wohnheime			
Gebäude	Wohn- fläche	Woh- nungen	Gebäude	Wohn- fläche	Woh- nungen	Gebäude	Wohn- fläche	Woh- nungen	
Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	Anzahl	

Regierungsbezirk Unterfranken

2 419	4 631	4 838	4 182	18 160	24 848	22	358	705	661
1 170	2 177	2 340	2 845	14 039	20 062	23	259	549	662
3 227	6 188	6 454	6 654	36 160	54 237	136	1 495	5 649	663
6 816	12 995	13 632	13 681	68 359	99 147	181	2 112	6 903	
14 515	29 037	29 030	5 583	19 454	23 170	19	125	156	671
8 179	16 498	16 358	3 184	12 109	15 443	21	295	488	672
5 593	11 518	11 186	2 156	7 652	9 524	29	175	232	673
5 885	12 068	11 770	1 895	6 603	8 321	10	51	77	674
5 863	11 857	11 726	2 640	9 343	11 976	16	81	112	675
9 827	19 388	19 654	4 058	14 163	17 769	27	124	240	676
10 223	20 629	20 446	3 386	11 755	14 494	25	227	417	677
8 573	17 169	17 146	3 108	11 059	13 613	15	102	204	678
11 813	23 809	23 626	4 914	18 424	23 169	39	265	374	679
80 471	161 972	160 942	30 924	110 563	137 479	201	1 447	2 300	
87 287	174 967	174 574	44 605	178 922	236 626	382	3 559	9 203	6

Regierungsbezirk Schwaben

3 628	6 365	7 256	13 492	79 463	117 392	144	1 487	4 752	761
783	1 463	1 566	1 932	9 425	13 948	9	75	55	762
1 304	2 481	2 608	3 124	17 532	25 008	33	219	612	763
1 027	1 907	2 054	1 648	8 456	12 251	14	136	429	764
6 742	12 216	13 484	20 196	114 875	168 599	200	1 917	5 848	
6 676	13 933	13 352	3 138	12 833	16 853	26	218	270	771
9 755	19 548	19 510	6 767	31 407	42 080	45	358	545	772
4 335	8 766	8 670	1 581	6 535	8 937	28	241	311	773
5 531	11 124	11 062	2 753	10 955	15 040	31	275	555	774
6 901	13 424	13 802	5 565	26 208	35 728	44	595	1 447	775
4 018	8 016	8 036	3 970	16 475	21 450	19	124	257	776
7 269	14 465	14 538	4 288	16 762	21 883	28	113	167	777
5 990	12 087	11 980	3 268	13 110	16 934	42	196	365	778
7 244	15 052	14 488	2 704	10 687	14 337	40	206	391	779
8 266	16 613	16 532	7 573	30 456	39 974	45	371	673	780
65 985	133 028	131 970	41 607	175 429	233 216	348	2 697	4 981	
72 727	145 245	145 454	61 803	290 304	401 815	548	4 614	10 829	7

4. Bestand¹⁾ an Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden

Schl.- Nr.	Gebiet	Wohnungen ¹⁾ in Wohn-				
		ins- gesamt	davon mit ...			
			1	2	3	4
Anzahl						

Zusammenstellung nach Regierungsbezirken

1 Oberbayern	2 350 793	156 067	307 076	512 076	506 620
2 Niederbayern	594 558	17 767	38 954	85 126	109 269
3 Oberpfalz	560 934	20 332	37 124	89 384	119 909
4 Oberfranken	553 450	18 405	33 997	91 421	125 889
5 Mittelfranken	899 937	38 262	75 011	184 016	227 530
6 Unterfranken	666 068	18 842	42 874	110 790	156 858
7 Schwaben	924 071	31 041	75 599	171 890	203 639
Bayern	6 549 811	300 716	610 635	1 244 703	1 449 714
Kreisfreie Städte	2 133 914	205 546	319 116	564 012	527 998
dar. Großstädte ²⁾	1 626 226	170 969	263 230	443 432	398 995
Landkreise	4 415 897	95 170	291 519	680 691	921 716

Regierungsbezirk Oberbayern

Kreisfreie Städte

161 Ingolstadt	71 508	5 199	10 519	16 502	14 786
162 München	813 850	100 439	160 820	226 051	184 965
163 Rosenheim	32 978	2 299	4 919	8 898	7 780
Zusammen	918 336	107 937	176 258	251 451	207 531

Landkreise

171 Altötting	53 227	1 255	3 584	9 100	10 821
172 Berchtesgadener Land	53 959	2 055	6 446	12 264	12 900
173 Bad Tölz-Wolfratshausen	62 386	2 479	7 196	12 947	13 527
174 Dachau	70 149	2 121	6 542	13 032	15 539
175 Ebersberg	63 043	1 869	5 746	10 716	13 211
176 Eichstätt	59 905	1 663	2 718	6 362	10 021
177 Erding	61 387	1 564	4 982	9 775	11 785
178 Freising	84 224	4 579	8 825	15 234	17 329
179 Fürstenfeldbruck	103 275	3 411	10 121	20 811	23 636
180 Garmisch-Partenkirchen	47 822	2 523	6 132	11 716	11 589
181 Landsberg am Lech	55 916	1 395	4 040	8 412	10 545
182 Miesbach	51 429	1 936	5 520	10 498	11 241
183 Mühldorf a.Inn	52 398	961	3 939	8 697	9 793
184 München	164 875	8 163	17 011	34 889	36 201
185 Neuburg-Schrobenhausen	44 800	772	2 785	6 175	8 139
186 Pfaffenhofen a.d.Ilm	58 671	1 133	4 062	7 912	10 407
187 Rosenheim	123 752	3 624	11 085	22 213	26 034
188 Starnberg	66 850	2 802	6 217	12 495	13 872
189 Traunstein	88 877	2 199	7 873	15 735	19 149
190 Weilheim-Schongau	65 512	1 626	5 994	11 642	13 350
Zusammen	1 432 457	48 130	130 818	260 625	299 089
1 Oberbayern	2 350 793	156 067	307 076	512 076	506 620

*) Fortschreibung auf Basis der endgültigen Ergebnisse der Gebäude- und Wohnungszählung 2011. - ¹⁾ Einschl. Wohnungen in Wohnheimen. - ²⁾ München, Nürnberg,

in Bayern am 31. Dezember 2020 nach Kreisen

und Nichtwohngebäuden								Schl.- Nr.
Raum/Räumen				Räume ins- gesamt	Wohn- fläche ins- gesamt	darunter in Nicht- wohngebäuden		
5	6	7 oder mehr				Woh- nungen	Wohn- fläche	
		Woh- nungen	Räume	Anzahl	100 m ²			

Zusammenstellung nach Regierungsbezirken

343 955	244 224	280 775	2 290 354	9 808 400	2 166 596	82 900	73 685	1
105 160	95 345	142 937	1 189 756	3 075 755	659 131	22 632	22 392	2
108 898	82 126	103 161	851 459	2 731 073	579 211	18 701	17 927	3
104 045	77 882	101 811	841 766	2 693 501	552 683	21 786	20 387	4
148 532	106 309	120 277	981 687	4 012 653	847 210	26 927	23 939	5
124 244	93 191	119 269	974 390	3 219 148	678 879	23 450	22 258	6
166 476	129 084	146 342	1 183 359	4 302 708	915 705	36 416	35 466	7
1 101 310	828 161	1 014 572	8 312 771	29 843 238	6 399 415	232 812	216 056	
254 244	137 167	125 831	1 011 098	7 753 126	1 652 934	63 087	50 605	
179 172	91 581	78 847	630 744	5 699 795	1 221 457	41 722	32 192	
847 066	690 994	888 741	7 301 673	22 090 112	4 746 481	169 725	165 451	

Regierungsbezirk Oberbayern

10 527	7 315	6 660	52 941	284 353	61 645	1 860	1 439	161
78 642	34 607	28 326	227 674	2 668 618	589 001	19 198	14 702	162
4 344	2 420	2 318	18 895	125 086	27 089	1 386	1 197	163
93 513	44 342	37 304	299 510	3 078 057	677 735	22 444	17 338	
9 630	7 889	10 948	90 437	264 928	56 613	2 030	1 983	171
8 278	5 445	6 571	54 113	231 512	49 910	2 950	2 712	172
10 032	7 424	8 781	72 605	277 129	62 349	3 670	3 434	173
12 505	9 835	10 575	85 204	323 196	70 352	2 271	2 068	174
11 118	9 637	10 746	86 661	298 426	66 461	2 405	2 280	175
12 275	11 479	15 387	127 601	324 119	70 772	1 680	1 646	176
11 032	9 301	12 948	106 505	305 464	66 986	2 099	2 107	177
14 132	10 708	13 417	109 340	381 495	83 777	2 921	2 562	178
17 940	14 225	13 131	103 797	459 477	100 156	3 214	2 702	179
6 779	4 249	4 834	39 629	195 309	42 605	3 062	2 558	180
11 142	9 295	11 087	89 431	277 802	61 895	2 466	2 360	181
8 545	6 291	7 398	61 326	231 231	52 672	3 636	3 266	182
8 977	7 927	12 104	100 909	267 458	58 506	1 912	2 000	183
26 190	20 720	21 701	175 045	721 971	162 259	4 737	3 998	184
9 189	7 956	9 784	79 712	230 816	50 239	1 465	1 381	185
11 784	10 219	13 154	107 875	302 730	66 526	2 044	1 868	186
22 391	16 935	21 470	176 634	586 768	132 417	6 921	7 096	187
11 419	8 938	11 107	91 381	310 313	72 252	2 927	2 424	188
15 051	11 747	17 123	142 188	429 671	93 780	4 807	4 751	189
12 033	9 662	11 205	90 451	310 528	68 334	3 239	3 151	190
250 442	199 882	243 471	1 990 844	6 730 343	1 488 861	60 456	56 347	
343 955	244 224	280 775	2 290 354	9 808 400	2 166 596	82 900	73 685	1

Augsburg, Regensburg, Ingolstadt, Fürth, Würzburg, Erlangen.

Noch: 4. Bestand^{*)} an Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden

Schl.-Nr.	Gebiet	Wohnungen ¹⁾ in Wohn-				
		ins-gesamt	davon mit ...			
			1	2	3	4
Anzahl						

Regierungsbezirk Niederbayern

Kreisfreie Städte						
261	Landshut	38 671	3 224	4 280	9 285	9 070
262	Passau	32 100	4 040	4 252	6 817	6 606
263	Straubing	25 596	875	3 077	6 069	6 355
	Zusammen	96 367	8 139	11 609	22 171	22 031
Landkreise						
271	Deggendorf	59 784	2 278	3 996	8 804	11 330
272	Freyung-Grafenau	38 575	625	1 878	5 140	7 718
273	Kelheim	55 914	1 014	3 467	7 673	9 950
274	Landshut	68 237	729	3 010	7 182	11 113
275	Passau	91 452	2 094	5 252	11 690	16 254
276	Regen	39 362	598	2 302	6 407	8 750
277	Rottal-Inn	55 652	1 073	3 332	6 644	8 373
278	Straubing-Bogen	45 742	545	1 773	4 451	7 276
279	Dingolfing-Landau	43 473	672	2 335	4 964	6 474
	Zusammen	498 191	9 628	27 345	62 955	87 238
2	Niederbayern	594 558	17 767	38 954	85 126	109 269

Regierungsbezirk Oberpfalz

Kreisfreie Städte						
361	Amberg	23 621	774	2 524	5 192	5 987
362	Regensburg	94 352	13 653	13 337	24 586	21 133
363	Weiden i.d.OPf.	24 630	855	2 048	5 857	6 722
	Zusammen	142 603	15 282	17 909	35 635	33 842
Landkreise						
371	Amberg-Weizsach	50 262	460	2 221	6 212	10 268
372	Cham	62 877	784	2 944	7 948	13 021
373	Neumarkt i.d.OPf.	60 878	811	3 294	7 949	11 062
374	Neustadt a.d.Waldnaab	47 448	351	1 755	5 750	10 237
375	Regensburg	89 892	1 659	4 281	11 062	17 041
376	Schwandorf	69 910	639	3 100	9 294	15 877
377	Tirschenreuth	37 064	346	1 620	5 534	8 561
	Zusammen	418 331	5 050	19 215	53 749	86 067
3	Oberpfalz	560 934	20 332	37 124	89 384	119 909

*) Fortschreibung auf Basis der endgültigen Ergebnisse der Gebäude- und Wohnungszählung 2011. - ¹⁾ Einschl. Wohnungen in Wohnheimen.

in Bayern am 31. Dezember 2020 nach Kreisen

und Nichtwohngebäuden								Schl.- Nr.
Raum/Räumen				Räume ins- gesamt	Wohn- fläche ins- gesamt	darunter in Nicht- wohngebäuden		
5	6	7 oder mehr				Woh- nungen	Wohn- fläche	
		Woh- nungen	Räume	Anzahl	100 m ²			

Regierungsbezirk Niederbayern

5 204	3 876	3 732	29 838	155 033	33 560	1 492	1 279	261
4 043	2 877	3 465	29 044	125 940	26 736	1 257	1 013	262
4 018	2 652	2 550	20 605	107 263	22 853	882	857	263
13 265	9 405	9 747	79 487	388 236	83 149	3 631	3 149	
10 240	9 436	13 700	113 190	303 008	64 716	2 116	2 069	271
7 284	6 295	9 635	80 151	205 014	43 851	1 754	1 738	272
10 686	9 664	13 460	111 732	293 913	63 616	1 859	1 938	273
13 385	13 127	19 691	163 355	381 789	81 679	2 172	2 251	274
16 648	15 106	24 408	203 932	490 492	105 404	3 615	3 727	275
7 561	5 775	7 969	65 868	197 746	42 144	2 114	2 059	276
9 342	9 342	17 546	148 423	312 346	67 066	2 348	2 371	277
8 936	8 885	13 876	114 932	259 470	56 173	1 405	1 473	278
7 813	8 310	12 905	108 686	243 741	51 335	1 618	1 617	279
91 895	85 940	133 190	1 110 269	2 687 519	575 982	19 001	19 243	
105 160	95 345	142 937	1 189 756	3 075 755	659 131	22 632	22 392	2

Regierungsbezirk Oberpfalz

4 168	2 549	2 427	19 584	101 064	20 956	921	825	361
10 550	5 796	5 297	42 556	328 699	69 180	2 774	2 169	362
4 124	2 436	2 588	21 207	105 853	21 625	1 067	996	363
18 842	10 781	10 312	83 347	535 616	111 761	4 762	3 990	
11 260	8 867	10 974	90 366	264 478	55 945	1 620	1 655	371
13 292	9 948	14 940	124 747	333 495	71 113	2 621	2 613	372
11 970	10 721	15 071	125 864	325 534	71 271	1 812	1 907	373
10 066	8 349	10 940	90 738	253 221	52 493	1 605	1 628	374
20 075	15 895	19 879	162 387	469 703	102 550	2 077	2 020	375
15 765	11 768	13 467	111 150	358 812	75 476	2 598	2 530	376
7 628	5 797	7 578	62 860	190 214	38 603	1 606	1 585	377
90 056	71 345	92 849	768 112	2 195 457	467 450	13 939	13 937	
108 898	82 126	103 161	851 459	2 731 073	579 211	18 701	17 927	3

Noch: 4. Bestand*) an Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden

Schl.-Nr.	Gebiet	Wohnungen ¹⁾ in Wohn-				
		ins-gesamt	davon mit ...			
			1	2	3	4
Anzahl						

Regierungsbezirk Oberfranken

Kreisfreie Städte						
461	Bamberg	43 625	3 670	4 766	10 710	11 882
462	Bayreuth	43 394	6 195	4 924	9 556	9 710
463	Coburg	24 390	1 890	2 320	5 177	5 802
464	Hof	27 336	1 583	2 406	6 501	7 789
	Zusammen	138 745	13 338	14 416	31 944	35 183
Landkreise						
471	Bamberg	67 397	540	2 549	7 875	14 644
472	Bayreuth	51 643	754	2 368	6 943	10 667
473	Coburg	42 779	554	2 668	6 751	8 181
474	Forchheim	54 958	866	2 606	7 435	12 038
475	Hof	52 007	569	2 197	8 234	12 545
476	Kronach	34 073	385	1 264	4 237	6 664
477	Kulmbach	37 699	563	2 015	5 786	8 644
478	Lichtenfels	32 859	491	1 620	4 531	6 561
479	Wunsiedel i. Fichtelgebirge	41 290	345	2 294	7 685	10 762
	Zusammen	414 705	5 067	19 581	59 477	90 706
4	Oberfranken	553 450	18 405	33 997	91 421	125 889

Regierungsbezirk Mittelfranken

Kreisfreie Städte						
561	Ansbach	22 553	1 245	1 833	4 737	5 944
562	Erlangen	66 037	10 080	8 402	12 825	16 009
563	Fürth	65 594	3 365	7 301	17 584	19 322
564	Nürnberg	280 730	16 480	33 244	81 227	81 105
565	Schwabach	20 446	457	1 413	4 153	5 478
	Zusammen	455 360	31 627	52 193	120 526	127 858
Landkreise						
571	Ansbach	85 119	1 670	3 808	10 427	17 191
572	Erlangen-Höchstadt	65 510	1 083	3 392	8 498	13 572
573	Fürth	58 577	779	3 843	10 300	15 161
574	Nürnberger Land	84 843	1 330	4 818	14 291	21 117
575	Neustadt a.d. Aisch-Bad Windsheim	46 555	382	1 857	5 566	9 882
576	Roth	58 588	730	2 579	7 608	12 763
577	Weißenburg-Gunzenhausen	45 385	661	2 521	6 800	9 986
	Zusammen	444 577	6 635	22 818	63 490	99 672
5	Mittelfranken	899 937	38 262	75 011	184 016	227 530

*) Fortschreibung auf Basis der endgültigen Ergebnisse der Gebäude- und Wohnungszählung 2011. - ¹⁾ Einschl. Wohnungen in Wohnheimen.

in Bayern am 31. Dezember 2020 nach Kreisen

und Nichtwohngebäuden								Schl.- Nr.
Raum/Räumen				Räume ins- gesamt	Wohn- fläche ins- gesamt	darunter in Nicht- wohngebäuden		
5	6	7 oder mehr				Woh- nungen	Wohn- fläche	
		Woh- nungen	Räume					
Anzahl				100 m ²	Anzahl	100 m ²		

Regierungsbezirk Oberfranken

6 134	3 040	3 423	27 620	169 390	34 850	1 657	1 463	461
5 566	3 552	3 891	31 414	164 107	34 536	1 557	1 288	462
3 872	2 455	2 874	23 516	102 875	21 182	1 415	1 101	463
4 366	2 402	2 289	18 493	111 789	22 605	1 388	1 159	464
19 938	11 449	12 477	101 043	548 161	113 173	6 017	5 011	
15 298	11 969	14 522	119 351	355 494	74 647	1 976	2 059	471
10 412	8 519	11 980	99 586	271 747	56 406	1 835	1 807	472
7 810	6 757	10 058	84 221	222 680	45 677	1 454	1 467	473
11 272	8 939	11 802	97 488	284 017	60 478	1 883	1 874	474
10 419	7 925	10 118	83 512	263 002	52 016	2 183	2 137	475
7 279	5 761	8 483	70 750	183 991	36 468	1 599	1 537	476
7 087	5 679	7 925	65 857	191 893	39 085	1 503	1 354	477
6 622	5 360	7 674	64 175	173 013	35 201	1 487	1 416	478
7 908	5 524	6 772	55 783	199 503	39 532	1 849	1 726	479
84 107	66 433	89 334	740 723	2 145 340	439 510	15 769	15 376	
104 045	77 882	101 811	841 766	2 693 501	552 683	21 786	20 387	4

Regierungsbezirk Mittelfranken

3 511	2 431	2 852	23 140	98 179	20 239	1 055	877	561
8 247	5 086	5 388	43 150	244 296	51 499	1 654	1 255	562
8 865	5 002	4 155	32 932	255 276	54 923	1 565	1 388	563
34 029	18 970	15 675	125 015	1 060 049	218 036	7 542	5 891	564
3 808	2 668	2 469	19 810	92 512	19 525	598	532	565
58 460	34 157	30 539	244 047	1 750 312	364 222	12 414	9 943	
17 427	14 112	20 484	171 695	452 833	95 121	3 274	3 176	571
13 847	12 004	13 114	105 732	334 640	72 648	1 756	1 688	572
11 443	8 570	8 481	68 000	276 644	60 378	1 464	1 355	573
16 164	12 779	14 344	116 162	411 963	89 020	2 626	2 516	574
9 650	7 474	11 744	98 402	251 818	52 423	1 854	1 858	575
12 481	10 258	12 169	99 485	303 202	64 619	1 756	1 708	576
9 060	6 955	9 402	78 164	231 241	48 779	1 783	1 695	577
90 072	72 152	89 738	737 640	2 262 341	482 988	14 513	13 996	
148 532	106 309	120 277	981 687	4 012 653	847 210	26 927	23 939	5

Noch: 4. Bestand*) an Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden

Schl.-Nr.	Gebiet	Wohnungen ¹⁾ in Wohn-				
		ins-gesamt	davon mit ...			
			1	2	3	4
Anzahl						

Regierungsbezirk Unterfranken

Kreisfreie Städte						
661	Aschaffenburg	38 511	1 515	4 176	9 695	11 365
662	Schweinfurt	29 137	659	2 313	8 562	9 553
663	Würzburg	79 177	10 081	11 191	19 706	19 269
	Zusammen	146 825	12 255	17 680	37 963	40 187
Landkreise						
671	Aschaffenburg	83 865	946	4 218	11 853	20 047
672	Bad Kissingen	52 795	782	2 702	8 290	12 419
673	Rhön-Grabfeld	39 667	521	1 622	4 960	8 006
674	Haßberge	39 696	392	1 597	4 826	8 022
675	Kitzingen	42 652	479	2 270	6 120	9 155
676	Miltenberg	62 400	801	3 399	9 548	14 765
677	Main-Spessart	63 074	718	2 934	8 728	14 248
678	Schweinfurt	55 330	435	2 055	6 991	12 870
679	Würzburg	79 764	1 513	4 397	11 511	17 139
	Zusammen	519 243	6 587	25 194	72 827	116 671
6	Unterfranken	666 068	18 842	42 874	110 790	156 858

Regierungsbezirk Schwaben

Kreisfreie Städte						
761	Augsburg	154 978	11 672	18 416	44 951	42 406
762	Kaufbeuren	22 918	1 114	2 603	5 279	5 497
763	Kempten (Allgäu)	35 589	2 764	5 009	9 041	8 911
764	Memmingen	22 193	1 418	3 023	5 051	4 552
	Zusammen	235 678	16 968	29 051	64 322	61 366
Landkreise						
771	Aichach-Friedberg	60 932	731	3 575	8 125	11 457
772	Augsburg	117 677	1 741	6 575	17 353	25 846
773	Dillingen a.d.Donau	43 250	468	2 087	5 064	7 731
774	Günzburg	57 983	983	3 547	7 653	10 772
775	Neu-Ulm	84 822	3 019	6 787	14 607	18 777
776	Lindau (Bodensee)	42 780	1 428	4 466	9 393	10 194
777	Ostallgäu	68 550	1 155	4 724	11 121	13 913
778	Unterallgäu	67 204	1 043	3 863	8 891	12 098
779	Donau-Ries	61 405	865	2 602	7 326	11 549
780	Oberallgäu	83 790	2 640	8 322	18 035	19 936
	Zusammen	688 393	14 073	46 548	107 568	142 273
7	Schwaben	924 071	31 041	75 599	171 890	203 639

*) Fortschreibung auf Basis der endgültigen Ergebnisse der Gebäude- und Wohnungszählung 2011. - ¹⁾ Einschl. Wohnungen in Wohnheimen.

in Bayern am 31. Dezember 2020 nach Kreisen

und Nichtwohngebäuden								Schl.- Nr.
Raum/Räumen				Räume ins- gesamt	Wohn- fläche ins- gesamt	darunter in Nicht- wohngebäuden		
5	6	7 oder mehr				Woh- nungen	Wohn- fläche	
		Woh- nungen	Räume	Anzahl	100 m ²			

Regierungsbezirk Unterfranken

5 736	2 977	3 047	24 749	155 703	33 254	1 860	1 613	661
3 801	1 885	2 364	19 046	118 544	24 003	1 371	1 168	662
8 884	4 704	5 342	43 249	284 550	59 725	2 733	1 977	663
18 421	9 566	10 753	87 044	558 797	116 982	5 964	4 758	
18 294	13 401	15 106	122 174	419 179	90 696	2 544	2 626	671
10 526	7 898	10 178	83 532	264 282	55 439	2 009	1 905	672
7 997	6 696	9 865	81 732	212 562	43 744	1 467	1 433	673
8 095	6 735	10 029	83 217	214 254	44 530	1 545	1 561	674
8 575	6 897	9 156	75 437	219 693	45 820	1 768	1 798	675
12 336	9 577	11 974	97 514	311 959	65 921	2 383	2 291	676
12 414	10 218	13 814	112 530	325 670	68 869	2 243	2 233	677
11 790	9 302	11 887	97 036	288 796	60 589	1 432	1 461	678
15 796	12 901	16 507	134 174	403 956	86 289	2 095	2 195	679
105 823	83 625	108 516	887 346	2 660 351	561 897	17 486	17 501	
124 244	93 191	119 269	974 390	3 219 148	678 879	23 450	22 258	6

Regierungsbezirk Schwaben

19 428	10 101	8 004	63 227	573 954	117 448	4 396	3 371	761
4 068	2 389	1 968	15 775	94 594	19 632	1 041	916	762
4 915	2 591	2 358	18 792	134 462	29 303	1 330	1 180	763
3 394	2 386	2 369	18 826	90 937	19 528	1 088	949	764
31 805	17 467	14 699	116 620	893 947	185 911	7 855	6 416	
12 210	11 188	13 646	110 739	317 001	68 661	1 621	1 671	771
23 770	20 073	22 319	179 530	589 152	125 626	3 048	3 059	772
8 622	8 365	10 913	88 881	232 939	48 154	1 623	1 620	773
11 289	10 749	12 990	105 281	300 344	62 591	2 450	2 498	774
16 789	12 652	12 191	97 180	392 559	83 367	2 652	2 547	775
7 327	4 642	5 330	43 571	187 373	41 559	2 531	2 553	776
13 334	11 068	13 235	106 883	339 579	73 976	3 614	3 900	777
13 447	12 252	15 610	126 630	351 211	75 678	3 271	3 559	778
12 782	10 952	15 329	126 395	330 260	68 655	2 243	2 333	779
15 101	9 676	10 080	81 649	368 343	81 526	5 508	5 312	780
134 671	111 617	131 643	1 066 739	3 408 761	729 794	28 561	29 051	
166 476	129 084	146 342	1 183 359	4 302 708	915 705	36 416	35 466	7

5. Bestand^{*)} an Wohngebäuden in Bayern

Reg.- Nr.	Region	Wohn				
		insgesamt			davon	
					mit 1 Wohnung	
		Gebäude	Wohn- fläche	Woh- nungen	Gebäude/ Woh- nungen	Wohn- fläche
Anzahl	100 m ²	Anzahl		100 m ²		
1	Bayerischer Untermain	98 231	183 341	177 989	57 579	77 901
2	Würzburg	132 084	252 500	255 828	83 148	112 267
3	Main-Rhön	124 174	220 780	208 801	81 488	109 005
4	Oberfranken-West	163 501	297 585	288 610	105 808	142 654
5	Oberfranken-Ost	132 680	236 974	245 240	86 646	112 512
6	Oberpfalz-Nord	143 095	253 616	241 332	90 635	121 894
7	Nürnberg	279 004	614 316	681 364	183 834	244 273
8	Westmittelfranken	120 918	208 954	191 646	83 667	113 605
9	Augsburg	215 770	416 492	425 311	156 167	209 394
10	Ingolstadt	134 039	242 848	227 835	97 534	135 797
11	Regensburg	189 904	356 095	343 601	132 496	185 294
12	Donau-Wald	198 385	348 939	319 468	142 292	198 156
13	Landshut	136 590	237 110	207 572	106 865	151 436
14	München	479 326	1 237 936	1 441 331	310 954	435 071
15	Donau-Ilser	133 908	231 611	222 741	101 094	133 136
16	Allgäu	114 957	232 135	239 603	72 296	97 546
17	Oberland	108 941	213 551	213 542	69 069	96 218
18	Südostoberbayern	207 454	398 576	385 185	141 089	197 862
	Bayern	3 112 961	6 183 359	6 316 999	2 102 661	2 874 021

6. Bestand^{*)} an Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden

Reg.- Nr.	Region	Wohnungen ¹⁾ in Wohn-				
		ins- gesamt	davon mit ...			
			1	2	3	4
		Anzahl				
1	Bayerischer Untermain	184 776	3 262	11 793	31 096	46 177
2	Würzburg	264 667	12 791	20 792	46 065	59 811
3	Main-Rhön	216 625	2 789	10 289	33 629	50 870
4	Oberfranken-West	300 081	8 396	17 793	46 716	65 772
5	Oberfranken-Ost	255 617	10 023	16 285	45 098	60 637
6	Oberpfalz-Nord	250 687	3 411	13 187	37 446	57 132
7	Nürnberg	700 325	34 304	64 992	156 486	184 527
8	Westmittelfranken	199 612	3 958	10 019	27 530	43 003
9	Augsburg	438 242	15 477	33 255	82 819	98 989
10	Ingolstadt	234 884	8 767	20 084	36 951	43 353
11	Regensburg	354 339	17 809	26 761	57 939	70 677
12	Donau-Wald	332 611	11 055	22 530	49 378	64 289
13	Landshut	215 607	5 810	13 519	29 354	36 560
14	München	1 483 569	126 343	224 304	351 415	327 083
15	Donau-Ilser	232 202	6 463	17 220	36 202	46 199
16	Allgäu	253 627	9 101	25 124	52 869	58 451
17	Oberland	227 149	8 564	24 842	46 803	49 707
18	Südostoberbayern	405 191	12 393	37 846	76 907	86 477
	Bayern	6 549 811	300 716	610 635	1 244 703	1 449 714

*) Fortschreibung auf Basis der endgültigen Ergebnisse der Gebäude- und Wohnungszählung 2011. - ¹⁾ Einschl. Wohnungen in Wohnheimen.

am 31. Dezember 2020 nach Regionen

gebäude								
noch: davon								
mit 2 Wohnungen			mit 3 oder mehr Wohnungen			Wohnheime		
Gebäude	Wohnfläche	Wohnungen	Gebäude	Wohnfläche	Wohnungen	Gebäude	Wohnfläche	Wohnungen
Anzahl	100 m ²	Anzahl				100 m ²	Anzahl	
26 761	53 056	53 522	13 823	51 777	65 787	68	608	1 101
31 126	62 482	62 252	17 594	75 682	103 876	216	2 068	6 552
29 400	59 429	58 800	13 188	51 462	66 963	98	883	1 550
37 232	74 884	74 464	20 287	77 971	103 397	174	2 077	4 941
27 568	52 602	55 136	18 296	70 171	98 599	170	1 688	4 859
36 804	74 043	73 608	15 534	56 599	75 331	122	1 080	1 758
40 960	80 021	81 920	53 750	283 731	400 202	460	6 291	15 408
25 997	53 272	51 994	11 131	40 963	53 604	123	1 114	2 381
31 638	63 664	63 276	27 682	140 925	199 599	283	2 509	6 269
23 308	49 035	46 616	13 048	56 532	79 892	149	1 484	3 793
36 688	76 747	73 376	20 539	91 605	128 978	181	2 449	8 751
38 972	81 283	77 944	16 921	67 723	95 030	200	1 778	4 202
20 002	42 370	40 004	9 617	42 405	58 089	106	899	2 614
61 952	124 978	123 904	105 812	669 067	978 623	608	8 819	27 850
19 449	38 543	38 898	13 234	58 730	79 953	131	1 202	2 796
21 640	43 038	43 280	20 887	90 649	122 263	134	902	1 764
21 086	42 189	42 172	18 649	74 031	100 141	137	1 113	2 160
38 066	78 019	76 132	28 119	120 876	164 431	180	1 819	3 533
568 649	1 149 655	1 137 298	438 111	2 120 900	2 974 758	3 540	38 782	102 282

in Bayern am 31. Dezember 2020 nach Regionen

und Nichtwohngebäuden							
Raum/Räumen				Räume insgesamt	Wohnfläche insgesamt	darunter in Nichtwohngebäuden	
5	6	7 oder mehr				Wohnungen	Wohnfläche
		Wohnungen	Räume	Anzahl	100 m ²		
Anzahl					100 m ²	Anzahl	100 m ²
36 366	25 955	30 127	244 437	886 841	189 871	6 787	6 530
45 669	34 720	44 819	365 390	1 233 869	260 702	8 839	8 203
42 209	32 516	44 323	364 563	1 098 438	228 306	7 824	7 526
58 287	44 281	58 836	487 121	1 491 460	308 502	11 471	10 917
46 251	33 946	43 377	357 966	1 213 332	246 507	10 377	9 534
52 518	39 421	47 572	392 584	1 262 351	262 771	9 355	9 155
108 884	75 337	75 795	610 286	2 978 582	630 649	18 961	16 333
39 648	30 972	44 482	371 401	1 034 071	216 561	7 966	7 607
76 812	60 679	70 211	568 772	2 043 306	428 545	12 931	12 053
43 775	36 969	44 985	368 129	1 142 018	249 182	7 049	6 334
64 813	50 433	65 907	544 126	1 698 645	366 328	10 738	10 233
58 730	51 026	75 603	627 722	1 688 933	361 875	13 143	12 936
37 504	36 246	56 614	473 462	1 145 608	245 042	8 035	7 932
194 120	127 266	133 038	1 075 038	5 746 762	1 273 139	42 238	35 203
44 919	38 039	43 160	347 917	1 135 051	241 164	9 461	9 553
44 745	30 366	32 971	266 670	1 124 351	245 996	14 024	13 861
37 389	27 626	32 218	264 011	1 014 197	225 960	13 607	12 409
68 671	52 363	70 534	583 176	1 905 423	418 315	20 006	19 739
1 101 310	828 161	1 014 572	8 312 771	29 843 238	6 399 415	232 812	216 056

Abgrenzung der Regionen Bayerns

1 Bayerischer Untermain:	Kreisfreie Stadt:	Aschaffenburg
	Landkreise:	Aschaffenburg, Miltenberg
2 Würzburg:	Kreisfreie Stadt:	Würzburg
	Landkreise:	Kitzingen, Main-Spessart, Würzburg
3 Main-Rhön:	Kreisfreie Stadt:	Schweinfurt
	Landkreise:	Bad Kissingen, Haßberge, Rhön-Grabfeld, Schweinfurt
4 Oberfranken-West:	Kreisfreie Städte:	Bamberg, Coburg
	Landkreise:	Bamberg, Coburg, Forchheim, Kronach, Lichtenfels
5 Oberfranken-Ost:	Kreisfreie Städte:	Bayreuth, Hof
	Landkreise:	Bayreuth, Hof, Kulmbach, Wunsiedel i.Fichtelgebirge, vom Landkreis Tirschenreuth die Gemeinde Waldershof
6 Oberpfalz-Nord:	Kreisfreie Städte:	Amberg, Weiden i.d.OPf.
	Landkreise:	Amberg-Sulzbach, Neustadt a.d.Waldnaab, Schwandorf, Tirschenreuth (ohne die der Region Oberfranken-Ost zugeordnete Gemeinde Waldershof)
7 Nürnberg:	Kreisfreie Städte:	Erlangen, Fürth, Nürnberg, Schwabach
	Landkreise:	Erlangen-Höchstadt, Fürth, Nürnberger Land, Roth
8 Westmittelfranken:	Kreisfreie Stadt:	Ansbach
	Landkreise:	Ansbach, Neustadt a.d.Aisch-Bad Windsheim, Weißenburg-Gunzenhausen
9 Augsburg:	Kreisfreie Stadt:	Augsburg
	Landkreise:	Aichach-Friedberg, Augsburg, Dillingen a.d.Donau, Donau-Ries
10 Ingolstadt:	Kreisfreie Stadt:	Ingolstadt
	Landkreise:	Eichstätt, Neuburg-Schrobenhausen, Pfaffenhofen a.d.Ilm
11 Regensburg:	Kreisfreie Stadt:	Regensburg
	Landkreise:	Cham, Neumarkt i.d.OPf., Regensburg, Kelheim (ohne die der Region Landshut zugeordneten Gemeinden)
12 Donau-Wald:	Kreisfreie Städte:	Passau, Straubing
	Landkreise:	Deggendorf, Freyung-Grafenau, Passau, Regen, Straubing-Bogen
13 Landshut:	Kreisfreie Stadt:	Landshut
	Landkreise:	Dingolfing-Landau, Landshut, Rottal-Inn, vom Landkreis Kelheim die Gemeinden Aiglsbach, Attenhofen, Elsendorf, Mainburg, Volkenschwand
14 München:	Kreisfreie Stadt:	München
	Landkreise:	Dachau, Ebersberg, Erding, Freising, Fürstenfeldbruck, Landsberg a.Lech, München, Starnberg
15 Donau-Iller:	Kreisfreie Stadt:	Memmingen
	Landkreise:	Günzburg, Neu-Ulm, Unterallgäu
16 Allgäu:	Kreisfreie Städte:	Kaufbeuren, Kempten (Allgäu)
	Landkreise:	Lindau (Bodensee), Oberallgäu, Ostallgäu
17 Oberland:	Landkreise:	Bad Tölz-Wolfratshausen, Garmisch-Partenkirchen, Miesbach, Weilheim-Schongau
18 Südostoberbayern:	Kreisfreie Stadt:	Rosenheim
	Landkreise:	Altötting, Berchtesgadener Land, Mühldorf a.Inn, Rosenheim, Traunstein

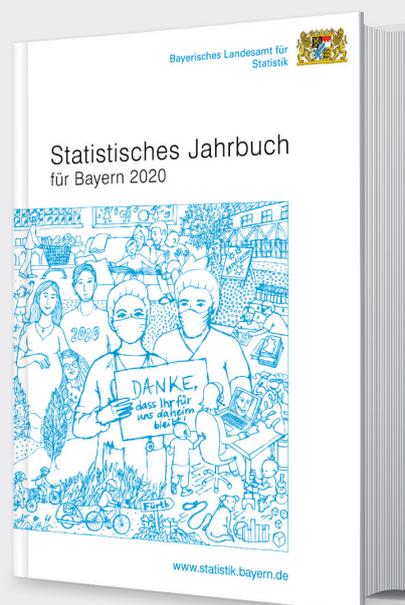
Aktuelle
Veröffentlichungen
unter
q.bayern.de/produkte



Statistisches Jahrbuch für Bayern 2020

Das Statistische Jahrbuch für Bayern ist das Standardwerk der amtlichen Statistik in Bayern seit 1894. Umfassend und informativ bietet es jährlich die aktuellsten Statistikdaten über Land, Leben, Leute, Politik, Wissenschaft und Wirtschaft in Bayern an.

Auf über 600 Seiten enthält es die wichtigsten Ergebnisse aller amtlichen Statistiken – in Form von Tabellen, Graphiken oder Karten – zum Teil mit langjährigen Vergleichsdaten und Zeitreihen. Ebenso werden ausgewählte wichtige Strukturdaten für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Landkreise sowie Regionen Bayerns, aber auch für alle Bundesländer und die EU-Mitgliedstaaten dargestellt. Daten aus Statistiken anderer Dienststellen und Organisationen vervollständigen das Angebot.



Preise

Buch 39,00 € | DVD (PDF) 12,00 € | Buch+DVD 46,00 € | Datei (PDF) 12,00 €



Bayern Daten 2020

Die Bayern Daten sind ein kleiner Auszug aus dem Statistischen Jahrbuch. Auf ca. 30 Seiten sind die wichtigsten bayerischen Strukturdaten aus Wirtschaft, Gesellschaft und Politik in Tabellen und Grafiken dargestellt.

Preise

Heft 0,55 € | Datei kostenlos

Bayerisches Landesamt für Statistik – Vertrieb, Nürnberger Straße 95, 90762 Fürth
Telefon 0911 98208-6311 | Telefax 0911 98208-6638 | vertrieb@statistik.bayern.de